

מכרז פומבי מס' 1/2019

להקמת תחנות אוטובוס ממוזגות הכוללות לוח אלקטרוני בעיר אילת

מענה לשאלות הבהרה מס' 1

שלום רב,

להלן הבהרות מטעם התאגיד העירוני לתיירות אילת בע"מ (להלן "המזמינה"), והתייחסות לשאלות הבהרה שנתקבלו ביחס למסמכי המכרז שבנדון.
הבהרות אלו יהפכו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום על ידו בכל עמוד.
אין באי התייחסות לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את תנאי המכרז.

מענה לשאלות הבהרה:

שאלה	מענה
1. בסעיף 4 במסמך ההצעה הכספית - האם נדרשת גם חפירה וסלילת כבלים עבור חשמל ותקשורת?	המחיר המוצע בסעיף 4 להצעה הכספית יכלול אספקת תשתיות באורך של עד 10 מ' ממקור התשתית הקרוב (ללא חצית כבישים). על כל מ"א נוסף, ישולם לזוכה תשלום בסך 300 ₪.
2. מבקשים לבטל את הערבות האישית. מקובל להסתפק בערבות של החברה.	הבקשה מתקבלת.
3. עמ' 2 סעיף 1- האם ניתן לקבל את מיקומי התחנות ?	מיקום 3 התחנות הראשונות, מיועד להיות: 1. דרך הערבה, מול קניון מול הים לכיוון דרום. 2. שד' התמרים לכיוון צפון-מערב. 3. בסמוך למצפה התת ימי לכיוון צפון. מובהר כי אין לראות באמור משום התחייבות של המזמינה כלפי המציעים.
4. עמ' 3 סעיף 18- מי מספק את מונה החשמל ואת ארון החשמל ? מי מבצע ומתאם את חיבור התחנה מול חברת החשמל?	בכוונת המזמינה לספק את הני"ל. בכל מקרה, הני"ל יתומחר כמרכיב נפרד בסעיף 4 למסמך ההצעה הכספית.
5. עמ' 3 סעיף 20- לא ניתן לבצע תכניות מוקאפ מפורטות תוך 14 יום, מבקשים לשנות ל 30 ימי עבודה.	אין שינוי במסמכי המכרז.
6. עמ' 3 סעיף 22- לא ניתן להעמיד תחנות תוך 75 יום מבקשים לשנות ל 90 ימי עבודה.	אין שינוי במסמכי המכרז.
7. עמ' 6 סעיף 37.1.5-37.1.2- לא נהוג לבצע את המבוקש בסעיפים הני"ל טרם הודעה על זכיה במכרז, מה גם שהזמן עד למועד ההגשה לא מספיק. ניתן לקבל הדמיות המאפשרות להבין איך תראה הסככה.	תכניות חשמל וביסוס יסופקו במסגרת שלב התכנון המפורט/מוקאפ. מובהר כי התכניות העקרוניות וההדמיות ישמשו לניקוד ההתרשמות האיכותני של ההצעה.

8.	המפרט הטכני סעיף 1.3 - האם סעיפים 1.3.1-1.3.5 מתייחסים גם לפן פרסום 0.75./5.2 ?	התשובה חיובית.
9.	המפרט הטכני סעיף 1.9 - לדעתנו הפנלים הסולאריים יכלו לספק מתח עבור תאורת התחנה ושלט הפרסום. לצורך הפעלת השלט האלקטרוני ומיזוג האוויר יהיה צורך במתח חשמל. האם עדיין אתם רוצים הצעה לצריכה חלקית ע"י מערכת סולארית ?	התשובה חיובית.
10.	המפרט הטכני - למערכות המיזוג ומערכת הדלתות נדרשת תחזוקה חודשית, (ניקוי פילטרים של המזגנים וניקוי מסילות הדלתות) . אין התייחסות במכרז לנושא הנ"ל ?	הנ"ל יתומחר במחירון החלפים. מובהר כי לעלות זו תתווסף עלות ביקור ע"פ סעיף 5 למסמך ההצעה הכספית.
11.	המפרט הטכני - מה תנאי הנוחות הרצויים בתוך התחנה ? האם כאזור מעבר ולאור פתיחת הדלתות טמפי של 26 מעלות צלסיוס שתבטיח נוחות סבירה מתאימה לדרישות ?	מבוקשת טמפרטורה ממוצעת של 23 מעלות צלזיוס.
12.	המפרט הטכני - במידה ויש באפשרותנו לארגן ספונסר למימון יחידת הקירור כולל תחזוקה בתמורה לשימוש בשלט של 75 ס"מ X5 מטר, האם ניתן לקבל את מחיר השימוש בשלט למשך 5 שנים כדי לבצע חישוב ולהעביר לכם הצעה בהתאם?	הסדר מעין זה ייבחן על ידי המזמינה מול הזוכה במכרז וייענה על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה.
13.	האם הכמות שתצא במנה ראשונה היא 3 יחידות או לסירוגין עד 3 יחידות בשלב ראשון?	בכוונת המזמינה כי המנה הראשונה תכלול 3 תחנות.
14.	עמ' 2 סעיף 1 - האם יסופקו תכנית סביבה של התחנה המיועדת? האם יש שיפועים חזקים באזור התחנה?	ייערך סיור בשטח עם הזוכה. השיפועים במיקומים המיועדים, לדעתה של המזמינה, אינם חזקים. המציעים מוזמנים לבצע סיור בשטח טרם הגשת הצעתם.
15.	עמ' 2 סעיף 6 - לא ברור מהו האישור הנדרש ע"י משרד התחבורה. נא לפרט את פרטי האישור, מסמכים נדרשים לאישור וכד'	לא נדרשים מסמכים מעבר לאמור במסמכי המכרז. ההליך מול משרד התחבורה יבוצע באמצעות המזמינה.
16.	עמ' 2 סעיף 7 - נבקש פרט לאילו שינויים אנו נדרשים לבצע ללא תשלום נוסף. שינויים מהותיים כגון עוצמת מזגן מעל 2.5 כ"ס כרוכים בעלויות גבוהות שאין אנו מוכנים לשאת ללא תשלום. כמו כן שינויים בתחום התצוגה האלקטרונית עשויים להעלות את עלות המוצר באופן משמעותי.	מדובר על התאמות עיצוביות בלבד. הדרישות הטכניות תעמודנה בעינן. לעניין המיזוג, תשומת לב המציעים מופנה לסיפא של סעיף 1.8 למפרט הטכני.
17.	עמ' 3 סעיף 17 - האם ניתן להגיש דגם של אותן תכונות של התחנה אך מראה אסטטי שונה ?	ניתן להגיש הצעת עיצוב נוספת אשר עומדת בדרישות המפרט הטכני. מובהר כי ככל שהמשתתף במכרז יבחר להגיש הצעה נוספת כאמור, תהיה המזמינה רשאית לבחור את ההצעה המועדפת עליה ללא כל שינוי בתמורה.
18.	עמ' 6 סעיף 1.3.37 - נרשם שיש לתאר ביסוס של מתקני טוטם. באיזה מוצר מדובר?	השרטוטים יתארו ביסוס התחנות. כמו כן ביסוס יחידת השילוט האלקטרוני, ככל

והביסוס שלה לקרקע הינו עצמאי.		
המזמינה תבחן חלופות מוצעות בהתאם לתנאי השטח.	עמ' 20 סעיף 1.5 - האם חייבים לתלות את המדחס על הקיר של התחנה?	19.
שטח הפרסום בחזית יכול שיתחלק לעד שלושה חלקים. שטח הפרסום בדופן יהיה בחלק אחד.	עמ' 20 סעיף 1.3 - האם הפרסום למעלה יכול להיות בכמה חלקים?	20.
בקשה מעין זו תבחן על ידי המזמינה אשר תיענה לה, ככל ותיענה לה, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.	עמ' 20 סעיף 1.2 - נכתב שיש להבליט את הגג 40 ס"מ מעבר לקירות התחנה. האם יש גמישות במידות ההבלטה אם לא תסתדר יחד עם התכנון?	21.
מדובר ביחידות מדידה שונות. מובהר כי תאורת הסככה תהיה מספקת אחידה ורציפה.	עמ' 21 סעיף 1.24 - לא ברור כמה לוקס זה 3000 קלווין	22.
תבוטל הדרישה להצגת מידע בשפה הרוסית.	עמ' 22 סעיף 1.1.3.4 - ע"פ הרשום, יש להציג גם בשפה הרוסית. משרד התחבורה לא תומך בשפה זו. נבקש את הנחיותיכם לנושא זה.	23.
הבקשה מתקבלת, עומק המסך לא יעלה על 20 ס"מ.	עמ' 22 סעיף 1.1.16 - נרשם כי עומק המסך לא יעלה על 15 ס"מ. בשלטי outdoor שאנו מספקים עומק המסך 20 ס"מ וכמו כן הוא שקוע בדפנות התחנה. האם נתן לבטל דרישה זו או להגדירה 20 ס"מ? האם כאשר מסך השקוע יש חשיבות לעומק?	24.
הבקשה מתקבלת. תבוטל דרישת הסעיף.	עמ' 22 סעיף 1.1.24 - ציוד הקצה מותקן בתוך הזיוד של המסך ברמת אטימות של IP-54 אשר מותקן בתוך התחנה. מדוע להתקין אותו בארון חיצוני?	25.
אחריות ייצור לסככה – 5 שנים מתום שנת הבדק. אחריות למזגן - 3 שנים מתום שנת הבדק. אחריות המסך – ללא שינוי בדרישות.	עמ' 44,45 סעיף 7,17 - אחריות- נרשם שתקופת האחריות על רכיבי התחנה תהיה לתקופה של 7 שנים ותקופת האחריות של המסך תהיה ל-3 שנים. נציין כי תקופות ארוכות כאלה מצריכות תמחור שונה גבוה במיוחד תוך שקלול הסיכונים בתקלות שונות העלולות להופיע בתקופה כה ארוכה. האם ניתן להפריד בין הצעת המחיר להתקנת התחנות ושנת בדק עליהן לבין הצעת מחיר נפרדת לחוזה תחזוקה לאורך שנים כפי שיקבע על ידכם?	26.

בנוסף – להלן הבהרות בעניין הביטוחים הנדרשים:

בטיוות החוזה המצורפת למסמכי המכרז, סעיף 30 לחוזה יימחק ובנוסף במקום סעיפים 41 – 52 יירשמו הסעיפים הבאים:

- מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייבת החברה כי לפני תחילת ביצוע העבודה ו/או העמדת אתר העבודה לרשותה - המוקדם משניהם (למעט לעניין ביטוח אחריות המוצר אשר ניתן כי יחל מיום המסירה, כאמור באישור הביטוח לעניין המועד הרטרואקטיבי), ועד מסירת העבודה לתאגיד ו/או לעירייה (ולעניין ביטוח אחריות המוצר ואחריות מקצועית גם שבע שנים נוספות מיום סיום ההסכם) תהיינה בידיה פוליסות ביטוח תקפות שהוצאו על חשבונה, על שמה, על שם קבלני המשנה ועל שם העירייה והתאגיד, הכל כמפורט באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כנספח 2 (להלן: "אישור עריכת ביטוח").

2. ללא צורך בכל דרישה מצד התאגיד, מתחייבת החברה להמציא לתאגיד תוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתה במכרז או לפני תחילת ביצוע העבודות או העמדת אתר העבודה לרשותה - המוקדם מבין המועדים הנ"ל, את אישור עריכת ביטוח כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח מורשית בישראל.
 3. החברה מצהירה כי ידוע לה שהמצאת אישור עריכת ביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות והתאגיד והעירייה יהיו רשאים למנוע ממנה להתחיל בביצוע העבודות או להפסיקן בכל שלב שהוא, היה והאישור כאמור לא הומצא לתאגיד במועד.
 4. למען הסר ספק מובהר כי אי המצאת אישור הביטוח במועד, כאמור בסעיף 2 לעיל, לא תפגע בהתחייבויות החברה על-פי הסכם זה, לרבות בכל הנוגע לתשלום פיצויים בגין אי עמידה בתנאי ההסכם.
 5. **ביטוחים נוספים** - מבלי לגרוע מאחריות החברה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייבת החברה כי לפני תחילת ביצוע עבודתה ו/או העמדת אתר העבודה לרשותה - המוקדם משניהם ועד מסירתה הסופית לעירייה או לתאגיד, תהינה בידיה פוליסות ביטוח תקפות הכל כמפורט להלן.
 - 5.1 **ביטוח לכלי רכב הנכנסים לאתרי העבודה במהלך תקופת ביצוע העבודה** - כולל ביטוח חובה כנדרש על פי הדין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב שבבעלותה או בשימושה של החברה. הביטוח יכלול בנוסף לאמור לעיל הרחבה מיוחדת על פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף שאינם מבוטחים במסגרת ביטוח חובה על פי הוראות פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) התש"ל-1970. ביטוח אחריות בגין פגיעה ברכוש של צד ג' עקב השימוש בכלי רכב, בסכום שלא יפחת מסך 300,000 ש"ח בגין ארוע אחד לכלי רכב.
 - הגדרה:** כלי רכב לעניין סעיף זה משמע - כלי רכב לרבות מנופים, מלגזות, טרקטורים, דחפורים, גוררים, נגררים וכלי רכב ממונע מכל סוג.
 - 5.2 **ביטוח כנגד אבדן ו/או נזק לציוד עבודה, כלי עבודה, מבנים ארעיים ולכל רכוש אחר של החברה ו/או הבאים מטעמה** שאינו מהווה חלק בלתי נפרד מהעבודה המבוטחת.
 - 5.3 **כל ביטוח נוסף או משלים** אשר לדעת החברה נדרש כנגד כל הסיכונים ו/או הנזקים האפשריים שהיא עלולה להיות אחראי להם לפי הסכם זה ולפי כל דין ואשר אינם כלולים בביטוח העבודות הקבלניות או בביטוחי החברה האחרים.
 6. החברה מתחייבת למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידה, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועד, לדאוג ולוודא כי ביטוחיה יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם. פג תוקף או בוטלו הביטוחים בטרם פג תוקף הסכם זה מסיבה כלשהי והחברה לא המציאה אישור עריכת ביטוח אחר, או לא חידשה ביטוחים שהסתיימו בטרם פג הסכם זה, או לא הציגה אישור ביטוח חלופי, תהינה העירייה והתאגיד רשאים לבצע את הביטוחים תחתיה ולשלם את דמי הביטוח אם לא תשלםם לדרישתם. העירייה ו/או התאגיד יהיו רשאים לנכות תשלומים אלו מכל סכום שיגיע מהם לחברה בכל זמן שהוא או לגבותם מהחברה בכל דרך אחרת.
 7. החברה מודעת לכך שהסדרי שמירה באתרי עבודה ו/או באתרי העירייה, באם קיימים כאלה, נועדו לצרכיה של העירייה בלבד והיא רשאית לשנותם ו/או להפסיקם בכל מועד שהוא ואין היא חייבת בדיווח על שינויים כאמור לכל גורם שהוא לרבות לחברה. החברה מאשרת שהיה והיא מתחייבת כלפי צד שלישי כלשהוא, לרבות חברות ביטוח ו/או קבלני משנה לקיים שמירה באתרי עבודה, עליה לבצע זאת על חשבונה ובאחריותה הבלעדית. קיום הסדרי שמירה כאמור ע"י החברה תתואם מראש עם נציג מוסמך של התאגיד ו/או העירייה.
 8. החברה מתחייבת לקיים את נוהלי הבטיחות אם יקבעו ע"י העירייה ו/או התאגיד ו/או ע"י המבטח. כן מתחייבת החברה שלא לעשות ו/או לא להתיר לאחר לעשות כל מעשה או מחדל/או לגרום נזק לרכוש אשר עלולים לגרום לנזק כלשהו לרכוש ו/או אשר יש בכך כדי לסכן חיי אדם.
 9. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי קביעת גבולות האחריות כמפורט בנספח 2 הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על החברה ועליה לבחון את חשיפתה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. החברה מצהירה ומאשרת כי היא תהיה מנועה מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה, התאגיד ומי מטעמן בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור.
 9. החברה מתחייבת כי בהתקשרותה עם קבלני משנה שיבצעו עבודות מטעמה, לא תכלול הודעה כלשהי על פיה היא מוותרת (בשמו, בשם העירייה, בשם התאגיד או בשם המבטחת שתערוך את הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות) על זכות חזרה, שיפוי או שיבוב כנגד אותם קבלנים או פוטרת אותם מאחריותם על פי דין או הסכם. האמור בסעיף זה מתייחס בין היתר גם לקבלני הובלה קבלני הרמה (הנפה), או נותני שירותים דומים, יצרנים או ספקים של ציוד וחומרים.
- החברה מצהירה כי ידוע לה כי אי ויתור על זכויות כאמור, מהווה תנאי לזכויות החברה, העירייה והתאגיד על פי פוליסת ביטוח העבודות הקבלניות, והיא תשפה את העירייה ו/או את התאגיד, לפי העניין, בגין הפרת דרישה זו.

10. הוראות סעיף זה אינן באות לגרוע מחיוב כלשהו המוטל על החברה לפי הסכם זה, או כדי להטיל על העירייה או התאגיד חבות כל שהיא.
לפיכך, מוצהר ומובהר בזאת כי אין בעריכת ביטוח כלשהו על ידי העירייה ו/או התאגיד כדי ליצור עילות תביעה כלשהן כלפי העירייה ו/או התאגיד שלא היו קיימות אלמלא נערך הביטוח וכן אין בכך כדי לפטור את גורם הנזק (למעט העירייה והתאגיד) מאחריות בגין נזק שנגרם על ידו.

- יתר תנאי המכרז יוותרו ללא שינוי.
- הוראות מכתב זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז והוראותיו גוברות על האמור במסמכי המכרז. כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במכתב זה יתקנו/יפרשו/יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.
- על כל מציע לצרף מסמך זה להצעתו, כשהוא חתום על ידו בכל עמוד.

בכבוד רב,

התאגיד העירוני לתיירות אילת בע"מ